

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-11

Общая площадь дома м2 -

3 825,90

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	249 385,74	340 820,73	101 292,35	7 139,22	49 458,98	77 908,12	826 005,14
2	Начислено	1 753 334,37	1 909 204,60	664 411,72	38 968,16	302 640,25	492 878,40	5 161 437,50
3	Оплачено	1 717 491,07	1 833 657,38	658 383,62	41 204,33	292 210,56	467 222,92	5 010 169,88
4	Задолженность на конец года	285 229,04	416 367,95	107 320,45	4 903,05	59 888,67	103 563,60	977 272,76
5	Выполнено работ	1 551 734,56						1 551 734,56

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	185 885,85
1.1.	Материалы для ремонта потолка	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	3 371,27
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта отмосток	70 408,28
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	26 549,05
1.8.	Транспортные услуги	11 546,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	4 725,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	67 123,95
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	2 161,80
2	Ремонт межпанельных стыков	26 230,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	17 500,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	11 029,10
5.1.	Акарицидная обработка	1 459,17
5.2.	Дезинсекция	2 647,32
5.3.	Дератизация	5 200,61
5.4.	Фунгицидное обслуживание	1 722,00
6	Вывоз ТБО	164 587,45
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	1 666,35
10	Обслуживание сантехнического оборудования	321 834,72
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	117 072,60
10.2.	Аварийное обслуживание	204 762,12
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	72 079,92
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка	334 994,48
15.1.	Уборка придомовой территории	193 619,56
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	141 374,92
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	12 383,34
17	Управление	328 951,35
17.1.	Фонд оплаты труда	115 038,34
17.2.	Страховые взносы	34 741,58
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	55 275,18
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	113 947,96
17.5.	Накладные расходы	85 948,28
	Итого	1 551 734,56

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.